**滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目**

**（自行公开招标）**

**招 标 文 件**

**招标单位： 滁州市机电工程学校 （盖章）**

**代理机构： 滁州皖江招标代理有限公司（盖章）**

**日 期： 2023 年 03 月**

# 目 录

**[招标公告 3](#_Toc531422634)**

**[投标须知前附表 4](#_Toc531422635)**

**[第一章 投标须知 7](#_Toc531422636)**

**[第二章 评标办法 13](#_Toc531422637)**

**[第三章 合同条款 16](#_Toc531422638)**

**[第四章 技术](#_Toc531422639)****[规范、设计文件 22](#_Toc531422639)**

**[第五章 采购内容及投标参考价 22](#_Toc531422640)**

**[第六章 投标文件格式 31](#_Toc531422641)**

**[第七章 招标单位、招标代理机构对本招标文件的确认 3](#_Toc531422642)2**

# 

# 滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目招标公告

滁州皖江招标代理有限公司受滁州市机电工程学校的委托，现对滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目进行公开招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

**一、项目名称及内容**

1、项目名称：滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目

2、项目单位：滁州市机电工程学校

3、资金来源：财政资金

4、项目预算：投资估算价约9.6万元

5、标段（包别）划分：一个标段

6、项目基本概况：线路排查、闭门器损坏修复、顺序器缺失修复、防火门窗、防火卷帘门、应急照明灯/指示、螺纹阀门、标识牌、人孔盖板等，具体详见招标文件采购内容及投标参考价。

**二、投标人资格**

1、企业要求：具有独立法人资格的消防设施工程专业承包资质二级及以上；

2、项目负责人要求：注册在投标单位的机电工程专业贰级及以上资质的注册建造师；

3、本项目不接受联合体投标；

4、信誉要求：投标人不得存在以下情形：

①投标人被人民法院列入失信被执行人的；

②投标人或其法定代表人或拟派项目负责人近五年被人民检察院列入行贿犯罪档案的；

③投标人被市场监督管理部门列入经营异常名录或者严重违法企业名单的；

④投标人被税收部门列入重大税收违法案件当事人的；

⑤在“信用中国”网站上披露仍在公示期的严重失信行为的；

⑥被滁州市县各行业主管部门及公管部门限制投标且在限制期内的；

⑦被滁州市县公管部门记信用信息记录且在披露期内的。

**三、招标文件发售办法**

1、招标文件发售时间：2023年03月27日17时后，如投标单位不及时下载招标文件，造成后果由投标单位自负；

2、招标文件领取方式：投标人从滁州市机电工程学校官网（http://www.cztc.edu.cn/）通知公告栏自行下载；

**四、开标时间及地点**

1、开标时间：2023年03月31日15时00分

2、开标地点：滁州皖江招标代理有限公司会议室(安徽滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F)

**五、投标截止时间**

同开标时间

**六、联系方法**

（一）项目单位：滁州市机电工程学校

地址：安徽省滁州市丰乐大道2238号

联系人：潘主任 联系方式：18955012462

1. 招标代理机构： 滁州皖江招标代理有限公司

地址：滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F

联系人：吴志磊 联系方式：18855042353

投标须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **编号** | **内容** | **说明与要求** |
| 1 | 工程概况 | 工程名称：滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目  建设地点：滁州市  建设规模：投资估算价约9.6万元 ，具体详见采购内容及投标参考价。 |
| 2 | 招标范围 | 线路排查、闭门器损坏修复、顺序器缺失修复、防火门窗、防火卷帘门、应急照明灯/指示、螺纹阀门、标识牌、人孔盖板等，具体详见招标文件采购内容及投标参考价。 |
| 3 | 工期要求 | **计划工期：不高于20日历天**  计划开工日期：双方签订合同时明确。  计划竣工日期：双方签订合同时明确。  成交人自报的承诺工期为考核标准，工期每推迟一天，处以1000元/天违约金。工期提前不奖励，工期计算以招标人的开工通知为准。 |
| 4 | 质量标准 | 必须达到国家工程施工质量验收 **合格** 标准。 |
| 5 | 投标人要求 | 1、企业要求：具有独立法人资格的消防设施工程专业承包资质二级及以上；  2、项目负责人要求：注册在投标单位的机电工程专业贰级及以上资质的注册建造师；  3、本项目不接受联合体投标； |
| 6 | 踏勘现场及质疑（招标文件答疑及澄清） | 时间：由投标人自行现场勘查，如有疑问请于**2023年03月28日11时前**发送至244767523@qq.com，不再集中召开招标答疑会；投标人自行组织勘察现场。对现场不清楚或有异议可咨询业主项目负责人，中标后不得以不了解现场或现场存在的现状不清楚等理由增加工程造价。（招标文件答疑及澄清：请于**2023年03月 28日 11 时**前投标人将所遇到的问题以电子邮件形式传至244767523@qq.com 邮箱**。**招标人将在**2023年03月28日 17 时后，**在滁州市机电工程学校官网（http://www.cztc.edu.cn/）通知公告栏发布。请各位投标人注意查看有关澄清内容，如不及时查看造成后果由投标人自负。） |
| 7 | 投标保证金 | 不要求 |
| 8 | 投标文件  份数 | **正本 一 份，副本 二 份。** |
| 9 | 履约保证金 | 免收 |
| 10 | 投标文件提交截止时间及地点 | 收 件 人： 滁州皖江招标代理有限公司  开标时间：**2023年03月31日15时00分**  开标地点：**滁州皖江招标代理有限公司会议室(安徽滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F)** |
| 11 | 开 标 | 收 件 人： 滁州皖江招标代理有限公司  开标时间：**2023年03月31日15时00分**  开标地点：**滁州皖江招标代理有限公司会议室(安徽滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F)** |
| 12 | 中标价及评标办法 | 经评审确认的投标报价。评标办法：经评审最低价 |
| 13 | 最高投标  限价 | **本工程最高限价：95178.91元,本工程的最高投标限价详见采购内容及投标参考价。注：高于（不含等于）最高限价的投标报价，其响应文件按无效标处理。** |
| 14 | 中标通知书 | 在投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。 |
| 15 | 招标文件、清单、控制价 | 随招标文件一同发布，以文件形式挂网，请投标人自行下载 |
| 16 | 评审委员会的组建 | 招标人依法组建 |
| 17 | 其他说明 | 该项目应缴、可缴本级财政的税收，必须全部在相应辖区缴纳。 |
| 18 | 相关  费用说明 | 本工程招标代理服务费用为3000元，专家评委费另计，上述费用包含在投标报价中，请投标单位自行考虑，上述费用均由中标单位在领取中标通知书时一次性支付给代理机构。 |
| 19 | **投标报价** | **本工程最高限价：95178.91元,本工程的最高投标限价详见采购内容及投标参考价。注：高于（不含等于）最高限价的投标报价，其响应文件按无效标处理。** |
| 20 | 其它 | 本招标文件前后条款若有不一致之处，在澄清答疑时又未作出明确时，各投标人的投标文件只要满足其中任一条款均视为对招标文件的响应。 |
| 21 | 付款方式 | 工程完工经第三方消防验收单位验收合格并经结算审核后付至审核价款的100%。工程完工后承包人需向发包人需提供单位资质文件以满足消防验收。 |
| 22 | 到会审核要求 | **投标人应派授权代表（授权委托人或法定代表人）准时递交投标文件和出席开标会议。递**  **交投标文件和出席开标会议时，如为授权委托人参加须携带第二代身份证原件和授权委托**  **书审查，如为法定代表人参加须携带第二代身份证原件和法定代表人身份证明审查。不能**  **通过的，视为审查不合格。** |
| 23 | 重要说明 | 1、施工过程中必须保证公共区域及周边的卫生和安全不受影响，如遇到投诉或环保部门下达的通知单，将处以中标人1000元/次的违约金，在付款时从工程款中直接扣除。  2、如在后期使用过程中，因设施不符合质量标准而危害身体健康的。均有中标单位承担。  3、本次改造所涉及的相关设备购商家、型号需经甲方认可。  4、合同签订时间：中标通知书发放后7日内签订合同，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面施工合同。 |

第一章 投标须知

**一、总 则**

1.工程概况

1.1本次招标工程名称：滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目

工程地址：滁州市

建设单位：滁州市机电工程学校

1.2本工程建设规模：工程内容包括：具体内容见采购内容及投标参考。

1.3本工程概算造价：约9.6万元。

1.4现场条件：①施工场地：已具备；②施工用水、电：已具备 、费用自理；③场内外道路：已具备。

2.招标范围

2.1本次招标范围依据招标人提供的工程量清单中的所有内容。

3.承包方式

3.1承包方式：施工总承包（包工、包料、包质量、包工期、包安全）。

4.工期要求

4.1要求工期：不高于20个日历天 (自开工至竣工。

5.质量要求

5.1工程质量必须达到国家工程施工质量验收 合格标准。

6.投标人资质等级要求：见投标须知前附表

7.资金来源

7.1资金来源： 财政资金；资金已落实。

8.标段划分

8.1该工程划分： 一个标段 。

9.招标方式

9.1本工程招标方式： 自行公开招标 。

10.计价方式

10.1本工程招标计价方式： 清单计价 。

10.2本工程合同计价方式：固定单价 。

11.评标办法

11.1本工程评标办法： 经评审最低价 。（详见第二章评标办法）

二、招标文件

12.招标文件的编制依据

12.1根据《中华人民共和国招标投标法》、《工程建设项目施工招标投标办法》（七部委联合部令第30号）、《评标委员会和评标方法暂行规定》（七部委联合部令第12号）、2018版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》和2018版《安徽省建设工程工程量清单计价依据》等相关法律法规和规章及部、省、市级规范性文件的规定，编制本招标文件。

13.招标文件的组成

13.1招标文件包括内容：

第一章 投标须知

第二章 评标办法

第三章 合同条款

第四章 技术规范

第五章 投标参考价

第六章 投标文件商务标格式

第七章 招标单位、招标代理机构对本招标文件的确认

13.2 除13.1内容外，招标答疑亦为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用。

13.3 投标人在下载招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，否则，由此引起的损失均由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，并根据有关条款规定，该投标有可能被否决。

14.招标文件的澄清、修改、补充、解释

14.1招标文件发出后，招标人可对招标文件进行必要的澄清、修改和补充，并以书面形式发送至投标人。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

14.2 本招标文件由招标人（或委托的招标代理机构）负责解释。

15.踏勘现场及质疑答疑

15.1踏勘现场

15.1.1 投标人自行对工程现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

15.2 投标预备会

15.2.1不再集中召开招标答疑会；投标人自行组织勘察现场。

16.招标文件的发出

16.1招标文件、招标文件的澄清、修改、补充及招标答疑等均应报招投标监督管理机构备案后，方可发出。

**三、投标文件的编制**

19.投标文件的组成

19.1.法定代表人证明文件和本人身份证复印件（或委托代理人授权委托书原件和委托代理人身份证复印件）项目负责人身份证复印件；

19.2.诚信投标承诺书；（格式见附件)

19.3.投标函；（格式见附件)

19.4.投标报价书（结合《消防设施设备整改意见书》按附件格式报价）；

19.5.投标人资格证明材料（提供复印件并加盖投标人公章）

（1）企业法人营业执照（或三证合一的有效证件）；

（2）企业资质证书；

（3）企业安全生产许可证；

（4）项目负责人有效身份证及相关证书【项目负责人为注册在投标单位的机电工程专业贰级及以上资质注册建造师的，须提供注册证书以及安全生产考核合格证书（B证）】

（5）投标单位的法定代表人(或委托代理人)和拟任项目负责人须持有社保部门出具的本单位为其缴纳的投标前近六个月连续的养老保险证明（或官网在线打印件，证明文件两个月内有效）（同一人担任不同公司法定代表人的，该法定代表人参加本项目投标时须提供本人在其他公司任法定代表人的营业执照及为其缴纳养老保险证明材料），投标单位是事业单位的，暂未缴纳社保的，须由其主管部门出具证明

（6）投标人必须提供投标人及其法定代表人、拟任项目负责人近三年 “无行贿犯罪行为承诺书”；（格式见附件)

（7）无失信被执行承诺书；（格式见附件)

（8）无农民工工资拖欠情况承诺书；（格式见附件)

（9）投标人认为需要的其它证明材料。（如有）

20.投标人的投标函报价不得高于**招标人发布的最高限价。**

21.投标有效期

21.1 投标有效期为 60日历天（从投标截止之日算起）。在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

21.2在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标担保的有效期，在延长的投标有效期内。

22.投标保证金：详见投标须知。

22.1 投标人出现下列情况，招标人有权追究其法律责任。

22.1.1凡是通过资格审查的合格投标人，没有正当理由不得放弃投标；

22.1.2投标单位在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标文件；

22.1.3中标单位未能在规定期限内提交履约保证金，或签署合同协议；

22.1.4在招标活动中有违规和违法行为；

22.1.5法律法规规定的其它情形。

四、投标文件的密封和递交

23.投标文件的份数和签署

23.1投标文件：书面文件一式 三 份，正本 一 份，副本 二份。

23.2投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辩认，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

23.3投标文件中的授权书、诚信投标承诺书、投标函应当在格式文本要求的相应位置签字和盖章，否则，应当否决其投标。

24.投标文件的装订、密封

24.1投标文件的装订要求

24.1.1投标文件按授权书、诚信投标承诺书、投标函等顺序装订在一起。

24.2投标文件的密封

24.2.1投标人应当将投标文件正本、副本密封于同一投标文件袋内。

25.投标文件的标记

25.1 在投标文件密封袋上应写明投标人名称和地址及项目名称等信息。

25.2 投标文件的密封袋应加盖投标人印章；否则，该投标文件将被拒绝。

26.投标文件的提交

26.1投标文件提交的收件人、截止时间及地点

 收件人： 滁州皖江招标代理有限公司

时 间：2023年03月 31日15时00分

地 点：滁州皖江招标代理有限公司会议室(安徽滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F)

26.2迟交的投标文件

26.2.1招标人在本须知第27.1款规定的投标截止时间以后收到的投标文件，将被拒绝并退回给投标人。

27.投标文件的补充、修改与撤回

27.1投标人在提交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式补充、修改或撤回已提交的投标文件，并以书面形式通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

27.2投标人对投标文件的补充、修改，应按本须知第25条、第26条和第27条有关规定密封、标记和提交，并在投标文件密封袋上清楚标明“补充”、“修改”字样。

27.3在投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件。

**五、开标、评标和定标**

28.开标

28.1开标的时间和地点

28.1.1开标时间：**2023年03月31日15时00分**

开标地点：滁州皖江招标代理有限公司会议室(安徽滁州市南谯中路2329号开发区职工公寓5F)

28.2参与开标的监督部门

28.2.1参与开标的监督部门包括：纪检以及招标单位等相关部门。

28.3开标程序

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并确认投标单位相关人员是否到场；

（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（4）按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；

（5）按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；

（6）按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称等情况；

（7）评标委员会对投标人进行资格审查；

（8）评标委员会对投标人进行报价评审；

（9）有关人员在开标记录上签字确认；

（10）纪委对开标过程进行记录，并存档备查。

（11）开标结束。

29.评标

29.1评标办法

29.1.1评标办法按招标文件的规定执行。

30.定标

30.1中标候选人和中标人的确定

30.1.1中标候选人和中标人的确定原则及方法按本招标文件评标办法中规定执行。

30.2中标通知书

30.2.1在投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人，并根据文件约定时间签订施工合同；

30.3中标价

30.3.1中标价即为招标人发布的发包价。

六、合同的授予

31.合同授予标准

31.1 本招标工程的施工合同将授予按本须知第29条规定所确定的中标人。

32.合同协议书的签订

32.1 招标人与中标人将于中标通知书发出之日起7日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面工程施工合同，并组织项目部、机械、施工人员进驻施工现场。同时，中标人应按照本招标文件第32条规定的数额、时间交纳履约保证金，并在签订合同时制定施工日进度计划交予招标人，若中标单位在施工过程中导致进度计划延迟施工在一周以上，招标人有权要求中标单位退出施工现场，并没收履约保证金。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

32.2 招标人如不按本投标须知第30条的规定与中标人订立合同，或者招标人、中标人订立背离合同实质性内容的协议，招标人应当按中标价的2％投标人进行赔偿，给投标人造成的损失超过上述金额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

32.3 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标项目施工转让（转包）给他人。

33.履约保证金

33.1履约保证金提交的数额和地点：详见前附表。

33.2若中标人不能按本须知第32.1款的规定执行，招标人将有充分的理由取消中标资格，并进行相应处罚。

33.3履约保证金退还：免收

## **第二章 评标办法**

### **资格审查办法前附表**

**资信证明文件评审**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 条款号 | | 评审因素 | 评审标准 |
| 2. | 评审  标准 | 法定代表人身份证明和本人身份证(或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证) | 开标现场核验 |
| 诚信投标承诺书 | 原件现场核验 |
| 企业法人营业执照副本（或三证合一的有效证件） | 投标人有效的营业执照（或三证合一证书）复印件加盖公章。 |
| 企业资质证书副本 | 复印件加盖单位公章 |
| 企业安全生产许可证 | 复印件加盖单位公章 |
| 项目负责人有效身份证及相关证书 | 复印件加盖单位公章 |
| 投标前近六个月连续的养老保险证明 | 复印件加盖单位公章 |
| 投标人无行贿犯罪行为承诺书 | 无行贿犯罪行为承诺书 |
| 投标人无失信被执行行为承诺书 | 无失信被执行行为承诺书 |
| 无农民工工资拖欠情况承诺书 | 无农民工工资拖欠情况承诺书 |
| 其他重要要求 | 法定代表人（或委托代理人）须准时参加开标会议 | 现场核验身份证明 |

### **1.审查资料**

**1.1其他资格审查资料（由（1）-（10）项目材料组成）**

（1）法定代表人身份证明和本人身份证(或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证)

（2）企业法人营业执照副本（或三证合一的有效证件）；

（3）企业资质证书副本；

（4）企业安全生产许可证；

（5）项目负责人建造师证书；

（6）项目负责人有效身份证及相关证书；

（7）无行贿犯罪行为承诺书（格式见附件）；

（8）无失信被执行行为承诺书（格式见附件）；

（9）无农民工工资拖欠情况承诺书（格式见附件））；

（10）投标人认为需要提供的其他证明材料。

### **2.审查办法**

由资格审查委员会（或评标小组）按资格审查办法前附表要求对投标人审查资料的第1.1项证件进行核验。投标申请人有下列情形之一的，其资格审查为不合格：

（1）法定代表人（或委托代理人）未准时参加会议；

（2）不能提供交易文件要求携带的原件或原件经审查不合格；

（3）联合体投标人没有提交联合体协议书；

（4）法律、法规规定的其他情形。

### **3.资格审查委员会和审查标准**

资格审查由招标人依法组建的资格审查委员会（或评标小组）负责。审查标准见资格审查办法前附表。

### **4.审查结果**

只有通过资格审查的投标人才能进入下一步的评标程序。

**商务标评审**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 条款号 | | 评审因素 | | 评审标准 |
| 4.2.1 | 形式评审标准 | 投标函签字盖章 | | 有投标人及其法定代表人签章。 |
| 投标文件格式 | | 符合第七章“投标文件格式”的要求。 |
| 商务标签字盖章 | | 按投标文件格式要求签章 |
| 报价唯一 | | 只能有一个报价 |
| 4.2.2 | 响应性评审标准 | 工期 | | 符合投标须知前附表规定 |
| 工程质量 | | 符合投标须知前附表规定 |
| 投标有效期 | | 符合投标须知前附表规定 |
| 已标价工程量清单 | | 与招标人发布的采购内容及投标参考价（含需评审材料清单）排序及工程量一致 |
| 暂列金额、专业工程暂估价、分部分项工程材料及设备暂估价 | | 与招标人发布的采购内容及投标参考价一致 |
| 4.2.3 | 详细评审标准 | 投标总价评审 | | 不得高于最高投标限价，也不得低于工程成本价 |
| 工程成本评 审 | 投标报价出现下列情形之一的，由评标委员会重点评审后界定其报价是否低于工程成本 | |
|  |  |

**商务标评审表注：**

1、本表所称投标报价是指按交易文件规定修正后的投标总报价（多算投标报价、多报费用不扣减）。

2、缺漏项金额是指投标人漏计招标人发布的清单项目，按最高投标限价对应清单综合单价计算缺漏金额。

3、本表所述累计投标报价缺漏错总额占原投标报价格5%以下者，视为投标人主动让利或包含在其他项目中，不修正总价，工程结算时亦不予调整。

### **1. 评标方法**

**本次评标采用经评审的最低价法的方式。评标委员会对满足交易文件实质性要求的投标文件，最终按投标报价最低原则，推荐投标报价最低的为第一中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。投标报价最低的投标人有两名或两名以上相同时，由招标人或评标委员会主任委员抽签确定第一中标候选人。**

### **2否决投标条款**

2.1投标人有以下情形之一的，经评审后将否决其投标:

（1）投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；

（2）投标文件没有对交易文件的实质性要求和条件作出响应；

（3）未按交易文件要求提交投标(信用)保证金的；

（4）未按规定的格式填写，实质性内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

（5）报价高于招标人发布的本项目最高投标限价；

（6）投标文件中存在招标人不能接受的其他实质性条件；

（7）投标文件中填报的项目负责人（注册建造师）与资格审查通过的项目负责人（注册建造师）前后不一致的；

（8）工期或质量不符合招标文件要求的；

（9）法律、法规、规章和招标文件规定的其他否决投标情形。

第三章 合同条款

一、协议书格式

发包人（全称） （协议书格式）

承包人（全称） （协议书格式）

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

**一、工程概况**

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

**二、**工程承包范围按 的本工程工程量清单中的所有内容。

**三、合同工期**

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 日，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**四、质量标准**

工程质量标准： 符合国家质量验收合格标准

1. **签约合同价**

签约合同价为：

人民币（大写） (¥ 元）；

**六、组成合同的文件**

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件、技术要求

7、工程量清单

8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

**七、甲方权利与义务**

1、合同期间，在乙方无违约的前提下，甲方确保本合同下的百合花园周转房防盗窗、纱窗安装工程由乙方承包。

2、甲方对乙方在施工工程中存在材料、施工质量不合格的，甲方有权要求乙方进行更换、返工，乙方应该予以积极配合整改。

3、积极配合乙方人员、器材设备顺利进入场地，向乙方提供必要的服务支持。改造完毕后，收到验收申请后，甲方及时派人进行检查和验收。

4、质保期内，因乙方维修不及时、不按照甲方规定完成维修任务给甲方或第三方造成财产损失等，甲方有权进行罚款，若导致后果严重，甲方有权单方面终止合同并要求乙方承担全部责任及赔偿。

5、甲方参与工程质量和施工进度的监督，有义务配合乙方，要和乙方相互配合工作。

**八、乙方的权利和义务**

1、合同期间，乙方须无条件的接受甲方的监督检查和整改要求。

2、乙方指定 为该工作联系人，联系人电话 。

3、乙方必须提高安全责任感，排除安全隐患，确保施工安全。严格执行施工规范，安全操作规程，防火安全和环境保护规定。乙方在施工中出现安全事故全部由乙方负责，甲方不承担任何责任。

4、乙方施工期间，要做好安全防范措施，挂好严禁闲人进入施工现场的标志，确保施工及甲方工作人员等的人身安全。

5、严格按照招标人要求进行施工，不能损坏公共设施、水管设施等，所用材料必须达到规定标准和数量，符合甲方要求，同时保证基础设施在今后正常使用。

6、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场的设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清理等工作，处理好由施工带来的扰民问题及周围单位的关系。

7、施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得拆改原建筑物结构及各种设备、管材。

8、乙方负责采购的材料、设备，必须是符合设计要求的合格产品。乙方向甲方提供采购的材料、设备产品合格证明，甲方应需鉴定认可。

9、乙方严格按照合同要求保证按时竣工。

10、因甲方原因增加工程量或因停水停电和不可抗力因素影响施工期时，工期可顺延。

11、乙方需按照双方商定的方案进行安装并保证工程施工质量和施工进度，工程完工调试合格后交甲方使用。进场前要与甲方沟通相关事宜，遵守甲方的管理规章制度。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定： 后生效。本合同一式柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份，代理机构执壹份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代表人： 委托代表人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

工商行政管理机关鉴证意见： 建设行政主管部门登记备案

经办人： 年 月 日 经办人 年 月 日

二、通用条款

使用住房城乡建设部、国家工商行政管理局2017年9月22日联合印发的《建设工程施工合同（GF-2017-0201示范文本）》第二部分通用条款。

三、专用条款

使用住房城乡建设部、国家工商行政管理局2017年9月22日联合印发的《建设工程施工合同（GF-2017-0201示范文本）》专用条款（格式）。

1.工程价款的支付

1.1工程预付款： 不预付工程款 。

1.2工程款支付：**工程完工经第三方消防验收单位验收合格并经结算审核后付至审核价款的100%。工程完工后承包人需向发包人需提供单位资质文件以满足消防验收。**

1.3甲方支付乙方工程款后，乙方也应及时支付各方面的工资、费用及材料等款项，如有投诉拖欠，甲方将从下一次工程款中扣除，并按有关规定直接支付投诉方，纳入乙方总工程款中结算。

2.合同价款及调整

2.1本合同价款采用 固定单价 合同确定

2.2风险范围以外合同价款调整

2.2.1材料、施工机械使用费、人工费市场价格波动引起合同价的调整，执行招标文件规定。

2.2.2工程量变更造价：

2.2.2.1非中标人原因引起工程量变更，工程量按实调整；

2.2.2.2因业主原因引起的设计调整工程量清单内工程量变化，直接引用控制价电子版计价文件调整工程总造价。

2.2.2.3新增项目价格，按照控制价使用的消耗量定额、取费标准计算。

2.2..2.4工程量变化引起可调价格材料数量变化的，仍按控制价材料表中的价格计算，价差调整费用并入“材料价格调整”中计算。

2.2.3暂定价调整：以实际发生的工程量和签证价格计算。

2.2.4工程索赔引起合同价的调整

工程索赔是指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是由于对方责任所造成的实际损失，向对方提出经济补偿的行为。

索赔方依据合同约定和法律、法规的规定，按照索赔处理的原则和程序，在规定的时间内提出包括索赔事件、索赔理由、索赔费用及有效证据的索赔报告。被索赔方或其委托方应及时对索赔事件、费用、理由、证据进行调查、分析、判断及计算，核定索赔费用。凡索赔成立的，应按工程量清单项目漏项的合同价调整方式，进行调整。

2.2.5措施项目变动引起合同价的调整

2.2.5.1 由于承包人改变施工技术措施，造成的价格变动，合同价不予调整。

2.2.6工程量清单误差及其他调整见3.合同补充条款

2.3在合同工期内，除人工费和税金外，国家政策性调整一律不予调整。

3.合同补充条款

3.1所有专业工程分包单位的选择必须经业主认可方为有效。

3.2中标的建造师必须常驻工程施工现场，并且每天不少于8小时，未经发包人同意，不得擅自离开施工现场，否则从履约保证金中扣除1000元/人次。若建造师不到位，即为违约并从履约保证金中扣除0.5万元违约金。

3.4工程拖延施工工期的处理

因施工方原因造成工程不能按计划工期完成的，业主单位根据拖延工期的严重程度采用以下方法处理：

3.4.1督促施工单位采用突击方法赶工期；

3.4.2若拖延工期，按拖延工期每天1000元罚款，并直接从施工单位的履约保证金中扣除，且甲方保留延期支付工程款的权利；

3.4.3对严重拖延工期，经业主多次督促，施工单位拒不执行的，业主单位报相关单位联席会议批准后，可中止施工合同，并和施工单位进行清算，按已完合格工程量50%支付工程款，原施工企业退场。同时按原中标价格另选同样资质的施工队伍进场施工，原施工单位须无条件配合，不得以任何借口阻挠另选的施工队伍施工，不得向业主提出任何索赔要求。

3.4.4结算价=中标价±工程量增减×中标综合单价±（新增工程量清单项目数量×审定签证综合单价＋施工技术措施费调整）×（1-A）±主要材料（半成品）价格调整±人工费调整±施工机械费调整-暂定金额、暂估价（未使用或未施工部分）±合理工程索赔。（A为中标下浮率，比例式中中标价、控制价均不含暂定金额、暂估价部分,下同）。

3.5 本合同文本未尽事宜，由合同签定双方在发生时具体商定。

安全施工与文明现场协议书

发包人：滁州市机电工程学校 （以下简称甲方）

承包人： （以下简称乙方）

根据有关法律法规及省市有关文件精神，结合本工程的施工特点及本工程安全施工与文明现场的要求，双方签订本安全施工与文明现场协议。本协议作为甲乙双方承发包合同的附件。

一、工程概况：见甲乙双方承发包合同。

二、安全生产目标：安全生产无事故。

三、发包人职责：

1、发包人委托监理单位按国家有关规定检查、指导乙方的安全施工及文明现场管理工作。

2、协调各施工单位之间的交叉关系、施工场地布置等。

3、制定安全、文明施工台帐。

四、乙方职责：

1、工程项目经理为安全文明生产责任人，并建立安全文明生产管理小组。

2、结合本工程实际情况及相关规定，具体制定并在施工中认真执行安全文明生产条例及实施细则。内容须包括以下方面；

2.1施工现场安全防护工作要按有关规定落实到位；

2.2对职工进行安全文明教育；

2.3严格遵守安全生产纪律及各项规定；

2.4做好场容场貌工作包括工地围挡、道路场地、材料堆放、五牌一图等；

2.5保持工地卫生状况（职工宿舍、食堂、办公室、厕所、楼地面等）良好；

2.6做好爱民便民及其它工作；

2.7做好与相关部门及相关施工单位的协调与配合；

2.8有关法律、法规、文件要求的其它工作。

3、指定专人配合监理单位做好安全施工日志。

五、如乙方违反相关安全生产规范及本协议的规定进行违章作业，发包人将视该行为为乙方的部分违约。发包人有权要求乙方立即进行整改（必要时发包人有权要求乙方停工进行整改），同时要求乙方承担一定数额的违约金，具体条款及违约金额执行《现场管理条例》。

六、因本工程在具体实施过程中存在大量的协调和配合工作。为确保工程高效、顺利地进行，乙方承诺：

1、乙方及其下属人员在与其它部门、单位、个人或在乙方内部之间出现矛盾时，都必须采取友好协商的形式予以解决。

2、乙方确保在本工程范围内乙方的任何人员不以任何理由出现任何暴力行为。

3、如乙方有违反上述约定的行为，发包人将视该行为为乙方的部分违约。发包人有权要求乙方将当事人清退出施工现场，同时要求乙方承担每发生一次不少于2000元人民币（当事人10人以下）或5000元人民币（当事人10人以上）的违约金，该违约金将直接从工程进度款中扣除或缴纳违约金后方可请款。

七、在乙方工程范围内出现任何安全事故均由乙方负责处理，同时本协议不免除乙方造成不良后果后所应承担的法律责任及其它责任。

八、本协议经甲乙双方盖公章后生效。

发包人(公章)：

法定代表人或授权委托人：

年 月 日

承包人(公章)：

法定代表人或授权委托人：

年 月 日

1. 技术规范、设计文件

**一、本工程采用的主要技术规范**

1、现行的有关规范、行业标准。

2、如国家对上述标准规范有调整，按最新标准和规范为准。

消防设施设备整改意见书

滁州市机电工程学校：

我单位于2022年8月18日至20日，对贵单位4#、5#女生宿舍楼、1#-3#男生宿舍楼、信息楼、土木系教学楼、机电系教学楼以及食堂建筑消防设施进行检测，经检测，发现存在以下问题不符合相关规范要求，需整改。

一、4#、5#女生宿舍楼

1. 报警控制器显示105处故障信息（故障覆盖2回路、10回路、17回路、19回路、21回路、22回路以及20回路短路故障）、178处屏蔽信息。
2. 建筑内的部分疏散通道处的防火门闭门器损坏。
3. 部分走道上安装的疏散指示灯不亮。
4. 在地下人防工程内触发三只手动报警按钮，因设备受潮导致手动报警按钮反应不灵敏，且手动报警按钮报警指示灯点亮后，报警控制器不显示火警信息。
5. 报警控制器总线控制盘未标明远程启动声光讯响器的按钮。
6. 安装在室外的水泵接合器未标明系统名称。

整改内容一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器损坏 | 标准型 | 9付 | 更换 |
| 顺序器损坏 | 标准型 | 4只 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示 | 吸顶式 | 220V | 6只 | 更换 |
| 双头应急灯 | 双头220V | 9只 | 更换 |
| 疏散指示标志 | 明装220V | 4只 | 更换 |
| 安全出口标志 | 明装220V | 17只 | 更换 |
| 火灾自动报警系统 | 回路故障 |  | 105处 | 含短路故障 |
| 屏蔽信息处理 |  | 178处 |  |
| 设备故障 | 蚌埠依爱 | 6只 |  |
| 总线控制盘被控设备标注 |  | 10组 |  |
| 系统调试 |  | 22回路 | 含编码、编程 |
| 消火栓  系统增压 | 系统管道密闭性能测试 |  | 1项 |  |
| 水泵接合器 | 标识牌 | 铝合金材质 | 2组 | 增加 |

1. 机电系教学楼
2. 部分消火栓箱内未配备干粉灭火器；部分消火栓箱内卷盘损坏。
3. 顶层一处消防卷盘控制球阀开裂。
4. 部分安全出口上方未设置安全出口标志，部分疏散指示灯故障。
5. 部分消火栓箱门框松动、晃动，部分箱门破损。
6. 部分消火栓立管在一层处截断，未连接成环状。

整改内容一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 安全疏散指示 | 明装220V | 13 | 更换 |
| 安全出口标志 | 明装220V | 4 | 新增（含线路） |
| 消火栓系统 | 消火栓箱门 | 1.8mm\*1.0mm | 6只 | 更换 |
| 消防水带 | 8-65-25 | 22卷 | 更换 |
| 消防卷盘控制阀 | 铜DN25 | 3只 | 更换 |
| 消防卷盘 | JSP0.8-19-30 | 5 | 更换 |
| 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |
| 喷淋系统 | 末端排水阀 | 铜DN25 | 1只 | 更换 |
| 水泵接合器 | 标识牌 | 铝合金材质 | 2组 | 增加 |
| 灭火器 | 增加 | MFZ/ABC3型 | 14具 | 增加 |

1. 信息楼
2. 疏散通道上安装的防火门闭门器、顺序器损坏严重。
3. 部分消火栓箱内灭火器配备数量不符合设计要求。
4. 部分安全出口上方未设置安全出口指示标志，走道内部分疏散指示标志破损。
5. 人防内排烟管道未与排烟井连接。
6. 喷淋系统末端试水装置排水试验阀损坏。
7. 人防工程内部分疏散指示标志灯通电时不亮，部分吸顶式消防应急照明灯具在通电状态下发出异响。

整改材料一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器损坏 | 标准型 | 19付 | 更换 |
| 顺序器损坏 | 标准型 | 21只 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 吸顶式 | 220V | 10只 | 更换 |
| 疏散指示标志 | 明装220V | 15只 | 更换 |
| 安全出口标志 | 明装220V | 8 | 新增（含线路） |
| 消火栓系统 | 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |
| 喷淋系统 | 末端排水阀 | 铜DN25 | 1只 | 更换 |
| 排烟风管 | 连接至排风井 | 800mm\*500mm | 30米 | 增加 |
| 灭火器 | 增加 | MFZ/ABC3型 | 10具 | 增加 |
|  |  |  |  |  |

1. 土木系教学楼
2. 一层一樘防火门面板与夹层防火材料剥离。
3. 疏散通道上部分防火门闭门器、顺序器损坏。
4. 少量疏散指示灯在通电状态时不亮。
5. 顶层消火栓测试时压力为0MPa。

整改材料一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器损坏 | 标准型 | 11付 | 更换 |
| 顺序器损坏 | 标准型 | 15只 | 更换 |
| 防火门破损 | 1800\*2100 | 3樘 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 疏散指示标志 | 明装220V | 3只 | 更换 |
| 安全出口标志 | 明装220V | 2只 | 更换 |
| 消火栓系统 | 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |
| 喷淋系统 | 末端排水阀 | 铜DN25 | 1只 | 更换 |

五、1#、2#男生宿舍楼

1. 疏散通道上安装的防火门部分闭门器、顺序器损坏。
2. 消火栓箱内放置的消防水带部分老化、破损。
3. 部分疏散指示标志破损，部分应急照明灯具缺失。
4. 2#宿舍楼内个别消火栓箱体变形，箱门不易开启。
5. 2#宿舍楼顶层电能计量柜安装在上人屋面的人孔下方，且盖板未封盖严密，存在电气火灾和事故隐患。
6. 2#宿舍楼一层设置一樘防火卷帘（具备自动下降功能），影响人员疏散。

整改材料一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器损坏 | 标准型 | 17付 | 更换 |
| 顺序器缺失 | 标准型 | 11只 | 增加 |
| 顺序器损坏 | 标准型 | 11只 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 双头应急灯 | 双头220V | 13只 | 更换 |
| 疏散指示标志 | 明装220V | 17只 | 更换 |
| 安全出口标志 | 明装220V | 6只 | 更换 |
| 消火栓系统 | 消火栓箱门 | 1.8mm\*1.0mm | 3只 | 更换 |
| 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |
| 人孔盖板 | 1000mm\*1000mm | 白铁皮 | 1只 | 恢复 |
| 防火卷帘 |  |  | 1樘 | 防下落处理 |

六、食堂：

1、一层、三层疏散指示标志、应急照明因未持续保持供电，导致部分应急照明、疏散指示标志蓄电池亏电，应急时间不符合要求。

2、各楼层烹饪间防火门闭门器损坏、

3、部分消火栓箱内消防水带缺失。

整改内容一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器 | 标准型 | 3付 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 安全疏散指示 | 明装220V | 16只 | 更换 |
| 应急照明灯具 | 明装220V | 14只 | 更换 |
| 消火栓系统 | 消防水带 | 8-65-25 | 3卷 | 新增 |
| 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |

七、3#宿舍楼

1. 双扇防火门未设置顺序器，部分闭门器损坏。
2. 二层西侧楼梯处消火栓立管上连接其它用途的管道（PPR管）。
3. 部分应急照明故障，部分疏散指示灯不亮。
4. 室内消火栓系统未注水。
5. 顶层一樘防火门损坏。

整改材料一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 系统类别 | 材料 | 规格 | 数量 | 故障类型 |
| 防火门 | 闭门器 | 标准型 | 6付 | 更换 |
| 顺序器 | 标准型 | 12只 | 新增 |
| 防火门 | 1800\*2100 | 1樘 | 更换 |
| 应急照明灯具和疏散指示标志 | 双头 | 220V | 9只 | 更换 |
| 疏散指示标志 | 明装220V | 13只 | 更换 |
| 消火栓系统 | 管道 | PPR | 20米 | 拆除、连接 |
| 消防管网密封性测试及增压 |  | 1项 | 调试 |

八、消防泵房

消火栓系统端压力表读数为零，表明与该泵房出水口连接的消防管道均未注水。

备注：

1. 请建设单位督促施工单位对火灾自动报警系统以及相关联动设备进行调试，确保4#、5#女生宿舍楼以及信息楼地下人防工程火灾自动报警系统及联动设备能可靠运行。
2. 4#、5#女生宿舍楼地下人防工程地面积水较多，室内潮湿严重，建议定期定时开启通风排烟风机排出潮气，避免潮气对消防报警设备造成更大影响。
3. 施工单位在对小区消防管网加压送水前应对以上建筑内的消防管道阀门以及消火栓、消防卷盘控制阀门进行自检，避免因阀门破裂或人为开启导致在供水过程中造成损失。

湖北工品消防工程有限公司

2022年8月21日

本意见书一式两份，检测公司留存一份，接收单位一份。

接收单位签字：

第五章 采购内容及投标参考价

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 内容 | 计量单位 | 数量 | 参考单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 | 报验费用 | 工程完工报送至第三方消验收单位组织验收 | 项 | 1 | 1000 | 1000 | 此项价格固定，不予调整，否则视为投标报价无效 |
| 2 | 线路排查 | 1、回路数：1个回路、114个故障 | 项 | 1 | 2000 | 2000 | 排查修复线路及调试 |
| 2、故障类型：1回路、弱接地 |
| 3 | 闭门器损坏修复 | 1、名称：防火门闭门器 | 付 | 56 | 251.65 | 14092.4 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 4 | 顺序器缺失修复 | 1、名称：防火门顺序器 | 只 | 64 | 201.65 | 12905.6 | 增加 |
| 2、工作内容：安装 |
| 5 | 顺序器损坏修复 | 1、名称：防火门顺序器 | 只 | 22 | 253.3 | 5572.6 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 6 | 防火门窗、防火卷帘门 | 1、名称：木质防火门 | 樘 | 3 | 3453.76 | 10361.28 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 7 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：吸顶式应急照明灯 | 套 | 36 | 134.39 | 4838.04 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 8 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：双头应急照明灯 | 套 | 49 | 113.26 | 5549.74 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 9 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：疏散指示灯 | 套 | 52 | 111.24 | 5784.48 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 10 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：安全出口标志灯 | 套 | 17 | 111.24 | 1891.08 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 11 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：安全出口标志灯 | 套 | 8 | 79.86 | 638.88 | 新增含线路 |
| 2、工作内容：安装 |
| 12 | 螺纹阀门 | 1、名称：消防卷盘控制阀 | 个 | 3 | 77.31 | 231.93 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 13 | 螺纹阀门 | 1、名称：末端排水阀 | 个 | 1 | 80.25 | 80.25 | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 14 | 标识牌 | 1、名称：水泵接合器标识牌 | 组 | 2 | 85 | 170 | 增加 |
| 2、工作内容：增加 |
| 15 | 人孔盖板 | 1、名称：人孔井盖板 | 个 | 1 | 500 | 500 | 恢复 |
| 2、材质：树脂 |
| 3、工作内容：恢复 |
| 4、规格：1000\*1000 |
| 16 | 碳钢通风管道 | 1、名称：排烟风管 2、材质：镀锌铁皮 | M | 30 | 547 | 16410 | 增加 |
| 17 | 铸铁闸阀 | 材质：铸铁 规格： | 个 | 10 | 450 | 4500 | 安装 |
| 18 | 暂列金额 | | 项 | 1 | 8652.628 | | 不可竞争 |
| 合计金额（元） | | | | | | 95178.91 | |

**第六章** **投标文件格式**

**注明正副本**

**滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目**

**投 标 文 件**

投 标 人： （盖 章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

**目 录**

1、法定代表人证明文件和本人身份证复印件（或委托代理人授权委托书原件和委托代理人身份证复印件）及项目负责人身份证复印件；

2、诚信投标承诺书；（格式见附件)

3、投标函；（格式见附件)

4、企业法人营业执照（或三证合一的有效证件）；

5、企业资质证书；

6、企业安全生产许可证；

7、项目负责人有效身份证及相关证书【项目负责人为注册在投标单位的机电工程专业贰级及以上资质注册建造师的，须提供注册证书以及安全生产考核合格证书（B证）】

8、投标单位的法定代表人(或委托代理人)和拟任项目负责人须持有社保部门出具的本单位为其缴纳的投标前近六个月连续的养老保险证明（或官网在线打印件，证明文件两个月内有效）（同一人担任不同公司法定代表人的，该法定代表人参加本项目投标时须提供本人在其他公司任法定代表人的营业执照及为其缴纳养老保险证明材料），投标单位是事业单位的，暂未缴纳社保的，须由其主管部门出具证明

9、投标人必须提供投标人及其法定代表人、拟任项目负责人近三年 “无行贿犯罪行为承诺书”；（格式见附件)

10、无失信被执行承诺书；（格式见附件)

11、无农民工工资拖欠情况承诺书；（格式见附件)

12、投标报价书（（结合《消防设施设备整改意见书》按附件格式报价））；

13、投标人认为需要的其它证明材料。（如有）

**法定代表人身份证明或授权委托书**

1、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 ＿日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄：＿ 职务： \_

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：**法定代表人身份证原件复印件**

投标人： （盖章）

年 月 日

1. 授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 “ ”(项目名称）招标文件，全权处理与该项目投标、评审答疑、签订合同以及与合同执行有关的一切事务，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：**委托代理人身份证原件复印件**

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

**诚信投标承诺书**

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则自愿参加 项目的投标；

二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠投标，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

四、不与其他投标人相互串通投标报价，不排挤其他投标人的公平竞争、损害招标人的合法权益；

五、不与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、严格遵守开标现场纪律，服从监管人员管理；

七、保证中标后不转包及使用挂靠施工队伍，若有分包征得建设单位同意；

八、保证中标之后，按照投标文件承诺派驻管理人员及投入机械设备，如有违反，同意接受建设单位违约处罚；

九、保证企业及所属相关人员在本次投标中无行贿等犯罪行为；

十、如我公司中标，保证中标的建造师无在建工程；或如该建造师有在建工程，保证在合同签订前按有关规定办理建造师变更手续并备查；（本项目不采用）

十一、如在投标过程和公示期间发生投诉行为，保证按照《滁州市招标采购活动投诉处理暂行办法》要求进行。投诉内容符合要求，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人授权委托人签字，并附有关身份证明复印件。不恶意投诉，对本公司提供的投诉线索的真实性负责，否则愿接受有关部门的处罚。

十二、如我公司中标，保证在签订施工合同前严格按滁州市建设委员会滁建管【2012】23号文件要求办理“一卡通”手续；

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消投标资格、记入信用档案、取消中标资格等有关处理，愿意承担法律责任，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

开户银行： 基本账户：

投标单位（公章）： 法定代表人（签字或盖章）：

**投 标 函**

致： （招标人）

1、根据你方招标工程项目名称为 工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条件、技术规范、工程量清单和其他有关文件后，我方愿以 元（小写）的投标总报价承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

1. 我方已详细审核全部招标文件及有关附件，承诺招标文件及有关附件中所有条款。

3、一旦我方中标，我方将派出 建造师为本工程负责人，保证在接到开工通知书后 7 日内开始本工程的施工，并在 个日历天（工期）内完成本合同的施工，工程质量达到 合格 标准，并移交整个工程。

4、如果我方在本投标书有效期内撤回投标书，或在中标通知书下达后 7 天内未能或拒绝签订合同书，或自行转标，将给予相应处罚，并另选中标单位。

5、如果我方中标我方将按照招标文件的规定提交 免收 元作为履约担保。工程竣工并经验收合格后，由中标人提出申请，经招标人审核通过后，对符合条件的，在三十个工作日内退还。

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码： 电话： 传真：

日期： 年 月 日

**近三年无行贿犯罪行为承诺书**

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

本公司、公司法定代表人及其项目负责人近三年无行贿犯罪行为，愿意接受社会各界监督。

本公司、法定代表人及其项目负责人若有违反承诺内容的行为，自愿接受取消投标资格、记入信用档案、取消中标资格等有关处理，愿意承担法律责任，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

法定代表人（盖章）：

投标人名称（盖章）：

年 月 日

**无失信被执行行为承诺书**

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

本公司、公司法定代表人及项目负责人行为遵守法律法规规定，不在人民法院公布的失信被执行人名单中，愿意接受社会各界监督。

本公司、法定代表人及项目负责人若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消投标资格、记入信用档案、取消中标资格等有关处理，愿意承担法律责任，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

法定代表人（盖章）：

投标人名称（盖章）：

年 月 日

**无农民工工资拖欠情况承诺书**

本单位近三年无农民工工资拖欠情况，若发生相关质疑或投诉，我单位在五个工作日内提供相关项目所在地的县级以上有关行政主管部门出具的无农民工工资拖欠情况的信用证明，否则将取消中标资格。

  法定代表人（盖章）：

投标人名称（盖章）：

年 月 日

**投标报价书**（结合《消防设施设备整改意见书》按附件格式报价）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 内容 | 计量单位 | 数量 | 投标单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 | 报验费用 | 工程完工报送至第三方消验收单位组织验收 | 项 | 1 | 1000 | 1000 | 此项价格固定，不予调整，否则视为投标报价无效 |
| 2 | 线路排查 | 1、回路数：1个回路、114个故障 | 项 | 1 |  |  | 排查修复线路及调试 |
| 2、故障类型：1回路、弱接地 |
| 3 | 闭门器损坏修复 | 1、名称：防火门闭门器 | 付 | 56 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 4 | 顺序器缺失修复 | 1、名称：防火门顺序器 | 只 | 64 |  |  | 增加 |
| 2、工作内容：安装 |
| 5 | 顺序器损坏修复 | 1、名称：防火门顺序器 | 只 | 22 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 6 | 防火门窗、防火卷帘门 | 1、名称：木质防火门 | 樘 | 3 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 7 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：吸顶式应急照明灯 | 套 | 36 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 8 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：双头应急照明灯 | 套 | 49 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 9 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：疏散指示灯 | 套 | 52 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 10 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：安全出口标志灯 | 套 | 17 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 11 | 应急照明灯/指示 | 1、名称：安全出口标志灯 | 套 | 8 |  |  | 新增含线路 |
| 2、工作内容：安装 |
| 12 | 螺纹阀门 | 1、名称：消防卷盘控制阀 | 个 | 3 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 13 | 螺纹阀门 | 1、名称：末端排水阀 | 个 | 1 |  |  | 更换 |
| 2、工作内容：拆除及安装 |
| 14 | 标识牌 | 1、名称：水泵接合器标识牌 | 组 | 2 |  |  | 增加 |
| 2、工作内容：增加 |
| 15 | 人孔盖板 | 1、名称：人孔井盖板 | 个 | 1 |  |  | 恢复 |
| 2、材质：树脂 |
| 3、工作内容：恢复 |
| 4、规格：1000\*1000 |
| 16 | 碳钢通风管道 | 1、名称：排烟风管 2、材质：镀锌铁皮 | M | 30 |  |  | 增加 |
| 17 | 铸铁闸阀 | 材质：铸铁 规格： | 个 | 10 |  |  | 安装 |
| 18 | 暂列金额 | | 项 | 1 | 8652.63 | | 不可竞争 |
| 19 | 总计（元） | |  | 大写：  小写： | | |  |

**第七章 招标单位、招标代理机构对本招标文件的确认**

|  |
| --- |
| 我单位对**滁州市机电工程学校消防设备采购、安装及调试项目**的招标文件进行确认。  招标单位：滁州市机电工程学校  联 系 人：潘主任  联系电话：18955012462      （单位盖章）  2023年03月 |
| 代理机构： 滁州皖江招标代理有限公司  经 办 人：吴志磊  联系电话：18855042353    （单位盖章）  2023年03月 |